

COOPERATIVA MAG 4 PIEMONTE

Via Brindisi 15 10152 Torino
P.IVA 05312310013
R.E.A. di Torino n° 701163
Registro Imprese di Torino n° 3005/87
Registro prefettizio di Torino n° 4439/II/II
Albo intermediari finanziari U.I.C. n° 21896

Bilancio al 31/12/2002

A.1 Stato patrimoniale

Attivo	31/12/2002	31/12/2001
10) Cassa e disponibilità	€1.598,00	€533,00
20) Crediti verso enti creditizi		
a) A vista		
- Conto corrente c/o BCC Casalgrasso e Sant'Albano Stura	€401.765,00	€166.504,00
b) Altri crediti	€0,00	€0,00
Totale crediti verso enti creditizi	€401.765,00	€166.504,00
30) Crediti verso enti finanziari	€0,00	€0,00
40) Crediti verso la clientela		
a) Fino a tre mesi	€202.567,00	€159.668,00
b) Da tre a dodici mesi	€378.511,00	€794.111,00
c) Da uno a cinque anni	€1.090.138,00	€960.804,00
d) Oltre cinque anni	€0,00	€0,00
e) Durata indeterminata	€587.319,00	€349.564,00
Totale crediti verso clientela	€2.258.535,00	€2.264.147,00
50) Obbligazioni e altri titoli a reddito fisso	€0,00	€0,00
60) Azioni, quote e altri titoli a reddito variabile	€0,00	€0,00
70) Partecipazioni	€18.216,00	€38.377,00
80) Partecipazioni in imprese del gruppo	€0,00	€0,00
90) Immobilizzazioni immateriali	€0,00	€0,00
100) Immobilizzazioni materiali	€275,00	€550,00
110) Capitale sottoscritto e non versato		
a) Capitale richiamato	€0,00	€0,00
b) Altro	€3.550,00	€1.032,00
Totale capitale sottoscritto e non versato	€3.550,00	€1.032,00
120) Azioni o quote proprie	€0,00	€0,00
130) Altre attività		
a) Prestito sociale a CTM- Altromercato	€0,00	€0,00
b) Crediti verso Erario	€7.376,00	€21.217,00
c) Crediti verso Erario per rimborsi IRPEG	€19.841,00	€7.262,00
d) Crediti diversi	€1.639,00	€4.372,00
e) Rimanenze iniziali libro "MAG4 e MAG6"	€2.053,00	€2.391,00
Totale altre attività	€30.911,00	€35.242,00
140) Ratei e risconti attivi		
a) Ratei attivi		
- Ratei su interessi finanziamenti a soci	€10.998,00	€10.184,00
- Ratei su interessi di mora finanziamenti a soci	€23.537,00	€13.396,00
- Ratei per fatture di consulenze da emettere	€5.117,00	€750,00
b) Risconti attivi	€32,00	€32,00
Totale ratei e risconti	€39.684,00	€24.362,00
Totale attivo	€2.754.534,00	€2.530.747,00
Passivo	31/12/2002	31/12/2001
10) Debiti verso enti creditizi	€0,00	€0,00

20) Debiti verso enti finanziari	€0,00	€0,00
30) Debiti verso la clientela		
a) A vista	€1.816.186,00	€1.645.732,00
b) A termine o con preavviso	€0,00	€0,00
Totale debiti verso la clientela	€1.816.186,00	€1.645.732,00
40) Debiti rappresentati da titoli	€0,00	€0,00
50) Altre passività		
a) Debiti verso Erario	€11.615,00	€6.790,00
b) Debiti verso Enti previdenziali	€1.255,00	€554,00
c) Debiti diversi	€9.865,00	€1.930,00
Totale altre passività	€22.735,00	€9.274,00
60) Ratei e risconti passivi		
a) Ratei passivi		
- Ratei su interessi prestiti da soci	€3.027,00	€0,00
- Ratei diversi	€3.023,00	€333,00
b) Risconti passivi	€0,00	€0,00
Totale ratei e risconti passivi	€6.050,00	€333,00
70) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	€24.944,00	€20.054,00
80) Fondi per rischi e oneri		
a) Fondi di quiescenza e per obblighi simili	€0,00	€0,00
b) Fondi imposte e tasse	€4.673,00	€2.549,00
c) Altri fondi	€0,00	€0,00
Totale fondi per rischi e oneri	€4.673,00	€2.549,00
90) Fondi rischi su crediti	€85.447,00	€53.497,00
100) Fondo per rischi finanziari generali	€0,00	€0,00
110) Passività subordinate	€0,00	€0,00
120) Capitale	€758.294,00	€766.281,00
130) Sovrapprezzi di emissione	€0,00	€0,00
140) Riserve		
a) Riserva legale	€20.862,00	€18.034,00
b) Riserva per azioni o quote proprie	€0,00	€0,00
c) Riserve statutarie	€716,00	€711,00
d) Altre riserve	€144,00	€144,00
Totale riserve	€21.722,00	€18.889,00
150) Riserve di rivalutazione	€0,00	€0,00
160) Utili (Perdite) portati a nuovo	€0,00	€0,00
170) Utile (Perdita) d'esercizio	€14.481,00	€14.139,00
Totale passivo	€2.754.532,00	€2.530.748,00
	€2,00	-€1,00
Garanzie e impegni	31/12/2002	31/12/2001
10) Garanzie rilasciate	€313.696,00	€313.696,00
20) Impegni	€0,00	€0,00
Totale garanzie e impegni	€313.696,00	€313.696,00

A.2 Conto economico

Costi	31/12/2002	31/12/2001
10) Interessi passivi e oneri assimilati	€73.014,00	€56.284,00
20) Commissioni passive	€0,00	€19,00
30) Perdite da operazioni finanziarie	€0,00	€0,00
40) Spese amministrative		
a) Spese per il personale		
- Salari e stipendi	€64.109,00	€45.537,00
- Oneri sociali	€16.447,00	€10.778,00
- Trattamento di fine rapporto	€4.966,00	€3.566,00
- Trattamento di quiescenza e simili	€0,00	€0,00
b) Altre spese amministrative		
- Per materie prime, di consumo e di merci	€0,00	€0,00

- Per servizi	€12.997,00	€19.779,00
- Per godimento di beni di terzi	€4.082,00	€4.079,00
- Per oneri diversi di gestione	€11.992,00	€10.000,00
Totale spese amministrative	€114.593,00	€93.739,00
50) Rettifiche di valore su immobilizzazioni immateriali e materiali	€275,00	€275,00
60) Altri oneri di gestione		
a) Acquisto di beni strumentali di valore unitario inferiore al milione	€161,00	€1.151,00
b) Altre imposte	€2.684,00	€2.336,00
c) Perdita su crediti	€0,00	€0,00
Totale altri oneri di gestione	€2.845,00	€3.487,00
70) Accantonamenti per rischi e oneri	€0,00	€0,00
80) Accantonamenti ai fondi rischi su crediti		
a) Effettuati in applicazione di norme tributarie	€31.950,00	€13.584,00
b) Altri	€0,00	€1.380,00
Totale accantonamenti ai fondi rischi su crediti	€31.950,00	€14.964,00
90) Rettifiche di valore su crediti e accantonamenti per garanzie e impegni	€0,00	€0,00
100) Rettifiche di valore su immobilizzazioni finanziarie	€0,00	€0,00
110) Oneri straordinari	€0,00	€0,00
120) Variazione positiva del fondo per rischi finanziari generali	€0,00	€0,00
130) Imposte sul reddito dell'esercizio	€4.673,00	€3.323,00
140) Utile d'esercizio	€14.481,00	€14.139,00
Totale costi	€241.831,00	€186.230,00

Ricavi	31/12/2002	31/12/2001
10) Interessi attivi e proventi assimilati		
a) Crediti verso la clientela	€188.354,00	€162.946,00
b) Conto corrente c/o BCC Casalgrasso e Sant'Albano Stura	€7.899,00	€4.730,00
c) Prestito sociale a Ctm-Altromercato	€0,00	€481,00
d) Titoli a reddito fisso	€0,00	€0,00
Totale interessi attivi e proventi assimilati	€196.253,00	€168.157,00
20) Dividendi e altri proventi	€1.757,00	€0,00
30) Commissioni attive	€0,00	€0,00
40) Profitti da operazioni finanziarie	€0,00	€0,00
50) Riprese di valore su crediti e su accantonamenti per garanzie e impegni	€0,00	€0,00
60) Riprese di valore su immobilizzazioni finanziarie	€0,00	€0,00
70) Altri proventi di gestione		
a) Consulenze e formazione	€39.696,00	€13.791,00
b) Rimborso bolli	€1.193,00	€1.191,00
c) Proventi da vendita libri	€470,00	€0,00
d) Variazione rimanenze finali libro "MAG4 e MAG6"	€2.053,00	€3.098,00
e) Sopravvenienze attive	€411,00	€0,00
Totale proventi di gestione	€43.823,00	€18.080,00
80) Proventi straordinari	€0,00	€0,00
90) Variazione negativa del fondo per rischi finanziari generali	€0,00	€0,00
100) Perdita d'esercizio	€0,00	€0,00
Totale ricavi	€241.833,00	€186.237,00
	-€2,00	-€7,00

Per il Consiglio di Amministrazione
il Presidente VINCI LORENZO

Per il Collegio Sindacale
il Presidente SOLIA CARLO